



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GRADAC
SLUŽBENO GLASILO OPĆINE GRADAC
SLUŽBENI GLASNIK

GODINA: 2026.

Gradac, 20.2.2026.

BROJ: 4/26

SADRŽAJ

-Općinski načelnik-

1. Odluka o o imenovanju Povjerenstva za prodaju građevinskog zemljišta oznake čest.zem. 4579 zk.ul.br. 13052 k.o. Gradac

Na temelju članka 3. stavka 2. Odluke o prodaji građevinskog zemljišta oznake čest.zem. 4579 zk.ul.br. 13052 k.o. Gradac („Službeni glasnik“ broj 3/26), Općinski načelnik Općine Gradac dana 20.2.2026. godine donosi

ODLUKU

o imenovanju Povjerenstva za prodaju građevinskog zemljišta oznake čest.zem. 4579 zk.ul.br. 13052 k.o. Gradac

Članak 1.

Ovom se Odlukom imenuje Povjerenstvo za prodaju građevinskog zemljišta oznake čest.zem. 4579 zk.ul.br. 13052 k.o. Gradac te pravila po kojima isti provode usmenu javnu dražbu (licitaciju)

Članak 2.

U Povjerenstvo se imenuju sljedeće osobe:

1. Marija Lozina, za predsjednicu
2. Iva Vujčić, za člana
3. Mare Malkić, za člana

Članak 3.

Povjerenstvo obavlja poslove u postupku usmenog javnog nadmetanja (licitacije), a Zapisničar sastavlja zapisnik o provedenom usmenom javnom nadmetanju

Članak 4.

Usmeno nadmetanje vodi predsjednik Povjerenstva. O radu Povjerenstva vodi se zapisnik u kojemu se bilježi tijek nadmetanja. Zapisnik po okončanju nadmetanja potpisuje Zapisničar i svi članovi Povjerenstva te najpovoljniji Ponuditelj

Članak 5.

Na usmenom javnom nadmetanju kao Ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno ispunile sve uvjete određene Natječajem. Nadmetanje će se održati i kada na dražbi sudjeluje samo jedan ponuditelj

Članak 6.

Prije početka javnog nadmetanja, Povjerenstvo utvrđuje broj pristiglih prijava za sudjelovanje, sastavlja listu natjecatelja koji su ispunili uvjete da sudjeluju kao ponuditelji na nadmetanju, zapisnički uzima podatke svih prijavitelja i utvrđuje njihov identitet.

Povjerenstvo utvrđuje redoslijed ponuditelja glede samog davanja ponuda. Redoslijed ponuditelja se utvrđuje na način da je prvi ponuditelj u redoslijedu onaj čiji je prijava prva zaprimljena u Općinu Gradac, drugi je onaj čija je prijava druga po redu zaprimljena i tako redom do posljednjeg prijavitelja. Redoslijed se utvrđuje prema vremenu primitka ponuda, a ako su dvije ili više ponuda pristigle u isto vrijeme, redoslijed se utvrđuje prema urudžbenom broju.

Početak usmenog javnog nadmetanja nazoče podnositelji prijava, a nakon što predsjednik Povjerenstva objavi koji natjecatelji ispunjavaju uvjete objavljenog natječaja, nastavku javnog nadmetanja mogu nazočiti samo natjecatelji koji imaju valjane prijave (u nastavku: Ponuditelji)

Ako povjerenstvo utvrdi da netko od prisutnih ponuditelja ili zastupnika nije dokazao svoj identitet putem valjanog identifikacijskog dokumenta, isključit će ga iz sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja putem usmene javne dražbe

Članak 7.

Usmeno nadmetanje provodi se povećanjem dražbenih koraka. Ponude se tijekom usmene javne dražbe mogu povisiti i za nekoliko dražbenih koraka.

Predsjednik povjerenstva započinje postupak javne dražbe na način da usmeno objavljuje početni iznos, upoznaje ponuditelje s postupkom nadmetanja, te upoznaje ponuditelje o minimalnom dizanju dražbenih koraka, dok za maksimalni iznos nema ograničenja.

Predsjednik povjerenstva poziva prvog ponuditelja prema utvrđenom redosljedju ponuditelja da se izjasni prihvaća li početni iznos te želi li povisiti svoju ponudu i za koliko dražbenih koraka.

Nakon što predsjednik Povjerenstva pozove ponuditelje na davanje ponude interval za davanje slijedeće ponude iznosi dvije minute.

Nakon isteka dvije minute predsjednik Povjerenstva će tri puta pozvati ponuditelje na davanje nove ponude.

Usmeno nadmetanje okončati će se po isteku dvije minute od zadnjeg-trećeg poziva na davanje nove ponude, nakon čega će predsjednik Povjerenstva utvrditi da je usmeno nadmetanje završeno i točno vrijeme završetka usmenog nadmetanja.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najveću ponuđenu cijenu.

Predsjednik povjerenstva ima pravo prekinuti usmeno nadmetanje ukoliko tijekom iste ponuditelji narušavaju red i disciplinu.

Članak 8.

Ako se za usmeno nadmetanje pojavi samo jedan Ponuditelj, a ispunjava uvjete iz natječaja, Povjerenstvo utvrđuje njegovu ponudu uz povećanje od 2,5% od ukupne početne cijene kao najpovoljniju.

Izjava ponuditelja da prihvaća povećanje od 2,5% od ukupne početne cijene za zemljište zapisati će se u zapisnik i Ponuditelj će je odmah potpisati.

Članak 9.

Po okončanju usmenog nadmetanja Povjerenstvo utvrđuje koja je ponuda sa najvećim iznosom te se ovo utvrđenje unosi u zapisnik.

Članak 10.

Prigovore na zaključeno nadmetanje mogu izjaviti samo prisutne osobe.

Kada predsjednik Povjerenstva objavi da je usmena dražba zaključena pozvat će prisutne da odmah izjave svoje prigovore na zapisnik ako ih imaju.

Izjavljenim prigovorima povjerenstvo odlučuje naknadno, u roku od 5 dana od zaključenog nadmetanja.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Općine Gradac „Službeni glasnik“

OPĆINSKI NAČELNIK
Matko Burić, mag.polit.

KLASA: 029-01/26-01/1
URBROJ: 2181-24-02-26-1
Gradac, 20.2.2026. godine