

Z A P I S N I K

sa četrnaeste sjednice Općinskog vijeća Općine Gradac održane 27. rujna 2018. godine u prostorijama općine Gradac, Gradac, Stjepana Radića 3, s početkom u 16,00 sati.

Nazočni: Monika Stipić – predsjednica Općinskog vijeća općine Gradac, Marija Ujdur - zamjenica predsjednice Općinskog vijeća Općine Gradac, Robert Veža, Ivan Radelić, Marija Viskiće, Marin Vištica, Anita Lasić, Ivan Kosović, Joško Veža, Ivo Gojun, Robert Talajić - vijećnici.

Odsutni: Branka Veža, Ivo Gojun - vijećnici.

Ostali: Matko Burić – općinski načelnik općine Gradac, Anita Šutić – zamjenica općinskog načelnika općine Gradac, Jarmila Tomić - pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela općine Gradac, Ariana Sinković- zapisničar.

Monika Stipić, predsjednica Općinskog vijeća općine Gradac, pozdravila je nazočne vijećnike i goste, te utvrdila da je na sjednici nazočan potreban broj vijećnika za pravovaljano donošenje odluka. Predložila je dopunu dnevnog reda, dostavljenog vijećnicima uz poziv za sjednicu, točkom 7. Donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada dječjeg vrtića “Gradac”, Gradac.

Dnevni red s dopunom je usvojen sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 13. sjednice Općinskog vijeća općine Gradac
2. Vijećnička pitanja
3. Donošenje polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna općine Gradac za razdoblje od 01.01. do 30.06.2018. godine
4. Donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone unutar građevinskog područja naselja – K2, K3, Drvenik
5. Donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Drvenik, Donja Vala – Dijanica
6. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku provedbe javnog natječaja za prodaju dijela građevinskog zemljišta č.zem. 4568/2 k.o. Zaostrog, zk.ul. 666, u površini od 63,00 m² ispred č.zgr. 594 k.o. Zaostrog
7. Donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada dječjeg vrtića “Gradac”, Gradac.

Ad.1) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da je zapisnik sa trinaeste sjednice Općinskog vijeća općine Gradac dostavljen vijećnicima uz poziv za sjednicu.

Za riječ se javila Anita Lasić, vijećnica, koja je ukazala na tiskarsku pogrešku u točki Ad.2) gdje je napisao da su Dječjem vrtiću Gradac iz EU fondova odobrena sredstva u iznosu od 1.200,00 kn umjesto, kako je odobreno, 1.200.000,00 kn.

Monika Stipić je zapisnik sa 12. sjednice Općinskog vijeća općine Gradac s primjedbom Anite Lasić dala na usvajanje i isti je usvojen sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Ad.2) Vijećnička pitanja:

- Joško Veža, vijećnik, predložio je da se za ubuduće sjedice Općinskog vijeća općine Gradac održavaju u kasnijim popodnevnim satima kada vijećnici imaju najviše slobodnog vremena.

Obzirom da je većina nazočnih vijećnika podržala prijedlog Joška Veže zaključeno je da se predloženom može udovoljiti.

- Ivan Kosović, vijećnik, pitao je da li je hotel „Morenia“ dobio uporabnu dozvolu, te da li plaća boravišnu pristojbu?

Matko Burić, općinski načelnik općine Gradac, odgovorio je da je hotel dobio uporabnu dozvolu, te da redovno plaća boravišnu pristojbu, te je ista plaćena i retrokativno za goste koji su u hotelu boravili prije dobivanja dozvole.

- Robert Talajić, vijećnik, podsjetio je na ružnu situaciju kada je za vrijeme sezone u Gradcu u ulici Konopljike izbila kanalizacija. Pitao je da li se ista poduzelo da se ista sanira, odnosno da li postoji plan za uređenje kanalizacijske mreže u Gradcu obzirom da se na tu temu razgovaralo prije godinu dana?

Matko Burić je odgovorio da će se uskoro raditi aglomeracija, odnosno cjelokupna infrastruktura odvodnje, koja bi se trebala financirati sredstvima iz EU fondova te je objasnio da prvotnim planom južni dio Makarskog primorja, točnije mjesta Gradac, Brist i Podaca nije bio uključen jer navedeno područje na pripada Vodovodu d.o.o. Makarska. Srećom je na vrijeme reagirao i o svemu obavijestio Hrvatske vode i Ministarstvo poljoprivrede, te je na navedenu temu već održan sastanak u Hrvatskim vodama u Zagrebu gdje je primljen na visokom nivou od strane zamjenika generalnog direktora Hrvatskih voda za južni sliv, glavne osobe za područje Dalmacije. Na sastanku je zaključeno da aglomeracija našeg područja ide paralelno sa aglomeracijom Makarskog primorja, te da naše područje, koje je do sada bilo pod ingerencijom Izvora Ploče, odnosno odvodnju, preuzme Vodovod Makarska, sve po inzistiranju Hrvatskih voda o čemu je svoju podršku dostavio i VGO Split. Predloženo načelno prihvaća Vodovod Makarska, ali se definitivna Odluka mora donijeti na Skupštini Vodovoda d.o.o. od strane suvlasnika. O svemu će na vrijeme i po svojim saznanjima izvijestiti članove Općinskog vijeća.

- Robert Talajić je predložio da se održi još jedna tematska sjednica Općinskog vijeća sa predstavnikom Izvora Ploče obzirom da je na prošlu, po njegovom mišljenju, predstavnik Izvora došao nepripremljen i nije ponudio zadovoljavajuće odgovore.

Matko Burić je odgovorio da je održavanje iste u planu, novi ravnatelj je pokazao volju i želju za suradnjom, ali tek kada se bolje upozna sa problemima i stanjem na terenu. Pomak je vidljiv, ne na terenu već u odnosu Izvora prema općini Gradac, u priznanju da su se do sada maćehinski ponašali prema našoj općini zbog čega su se i ispričali. Pomak se odnosi i na to da općina Gradac po prvi put ima svog predstavnika u upravnom odboru koji broji 7 članova. Na terenu nema vidljivog pomaka osim što je Izvor platio Instalateru Rogotin račun za izvršene radove sanacije kanalizacije u ulici Konopljike u Gradcu. U tijeku su dogovori za radove na vodospremi u Podaci, kao i za radove na kanalizacijskoj trasi u Gradcu.

- Robert Talajić je pitao u kojoj je fazi strategija razvoja turizma na području općine Gradac o kojoj se govorilo u 7 mjesecu prošle godine?

Matko Burić je odgovorio da će u listopadu ove godine biti raspisan javni poziv za dostavu ponuda za izradu iste.

- Robert Talajić je pitao da li će se održati tematska sjednica u vezi Starog porta kako bi se konačno riješile sve nedoumice oko vezova i njihova plaćanja? Predložio je da općina Gradac osnuje trgovačko društvo kako bi uz parkinge mogla preuzeti i naplatu vezova.

Matko Burić je odgovorio da sve dok na sjednici ne bude nazočan predstavnik Lučke uprave S-D županije koji može ponuditi odgovore na pitanja vijećnika ne vidi smisao održavanja tematske sjednice. Istima je uputio dopis na koji nikada nije dobio odgovor, te će ponoviti svoj dopis. U planu je osnivanje trgovačkog društva u kome bi radili sadašnji zaposlenici vlastitog pogona općine Gradac, u tijeku je izrada potrebne dokumentacije.

Ad.3) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da su materijali za ovu točku dnevnog reda dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu, te je riječ prepustila predlagatelju Matku Buriću koji je između ostalog istakao da na temelju odredbi članka 109. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12, 15/15), članka 15. Pravilnika o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna („Narodne novine“ br. 24/13, 102/17) i članka 40 Statuta općine Gradac općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna općine Gradac za razdoblje od 01.01. do 30.06.2018. koji se sastoji od općeg i posebnog dijela proračuna. Izvorni plan proračuna za 2018. godinu iznosio je 16.261.650,00 kn, u razdoblju od 01.01. do 30.06.2018. godine ostvareno je 5.224.421,72 kn što je u prosjeku slično ostvarenje kao prethodne godine jer se radi o razdoblju kada je punjenje proračuna najslabije. Do sada se većina planiranih stavki ostvarila, proračun se puni dobro i po planu, većina računa je podmirena. Obzirom da su svi potrebni materijali za ovu točku dnevnog reda dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu i u njima je sve detaljno objašnjeno nije se htio dugo zadržavati i ponovo objašnjavati pojedine stavke.

Nakon uvodne napomene otvorena je rasprava u kojoj je Ivan Kosović podsjetio da će nedostajati sredstva koja su planirana za komunalnu naknadu. Smatra da je do većeg ostvarenje proračuna u odnosu na isto lanjsko razdoblje došlo iz razloga fiskalnog izravnjanja poreza na dohodak s čim je završena rasprava po ovoj točki dnevnog reda.

Monika Stipić je polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna općine Gradac za razdoblje od 01.01. do 30.06.2018. godine dala na donošenje i isto je doneseno sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Ad.4) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da su materijali za ovu točku dnevnog reda dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu, te je riječ prepustila predlagatelju Matku Buriću koji je između ostalog istakao da na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13., 65/17) propisano je da odluku o izradi prostornog plana jedinice lokalne samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno Općinsko vijeće. Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Urbanističkog plana uređenja poslovne zone unutar građevinskog područja naselja K2, K3, Drvenik. ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU poslovne zone unutar građevinskog područja naselja K2, K3, Drvenik., te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi financiranja Plana. Razlog za pokretanje izrade Plana je uređenje prostora gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja. Unutar zone planira se gradnja vatrogasnog doma, te poslovnih i trgovačkih sadržaja, odnosno kako bi mogli aplicirati za dobivanje sredstava iz EU fondova.

Nakon uvodne napomene otvorena je rasprava.

Obzirom da se nitko od nazočnih vijećnika nije javio za učestvovanje u raspravi Monika Stipić je prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone unutar građevinskog područja naselja – K2, K3, Drvenik dala na donošenje i ista je donesena sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Ad.5) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da su materijali za ovu točku dnevnog reda dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu, te je riječ prepustila predlagatelju Matku Buriću koji je između ostalog istakao da na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13., 65/17) propisano je da odluku o izradi prostornog plana jedinice lokalne samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno Općinsko vijeće. Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat Urbanističkog plana uređenja Drvenik, Donja Vala - Dijanica ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU Drvenik, Donja Vala - Dijanica, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi financiranja Plana. Razlog za pokretanje izrade Plana je uređenje prostora mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja. Matko Burić je posebno istakao da se izradi oba Plana (Plana iz prethodne točke dnevnog reda) pristupilo i zbog povoljne cijene koju je ponudio izrađivač, odnosno za cijenu izrade jednog Plana izraditi će se oba.

Nakon uvodne napomene otvorena je rasprava.

Obzirom da se nitko od nazočnih vijećnika nije javio za učestvovanje u raspravi Monika Stipić je prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Drvenik, Donja Vala – Dijanica dala na donošenje i ista je donesena sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Ad.6) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da su materijali za ovu točku dnevnog reda dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu, te je riječ prepustila predlagatelju Matku Buriću koji je između ostalog istakao da je Odluku o prodaji dijela građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Gradac, nekretnine označene kao č.zem. 4568/2 k.o. Zaostrog, zk.ul. 666, u površini od 63,00 m² ispred č.zgr. 594 k.o. Zaostrog donijelo Općinsko vijeće Općine Gradac 20. lipnja 2018. godine. Javni natječaj objavljen je 16. srpnja 2018. godine na oglasnim pločama Općine Gradac, te na internetskoj stranici Općine. Uvidom u zapisnik povjerenstva za provedbu postupka Javnog natječaja utvrđeno je da je na objavljeni javni natječaj pristigla samo jedna ponuda i to od strane Jelice Matutinović, Obala hrvatskih domoljuba 8a, Zaostrog, sa ponudenom cijenom od 93.100,41 kn za 63,00 m². Početna cijena m² građevinskog zemljišta utvrđena je na osnovu Procjenbenog elaborata oznake T.D. 11-05/18-P ovlaštenog procjenitelja Inoslav Nikolić, dipl. ing. građ. i iznosi 1.476,19 kn/m². (početna cijena za 63,00 m² je 93.000,00 kn).

Nakon uvodne napomene otvorena je rasprava.

Obzirom da se nitko od nazočnih vijećnika nije javio za učestvovanje u raspravi Monika Stipić je prijedlog Odluke odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku provedbe javnog natječaja za prodaju dijela građevinskog zemljišta č.zem. 4568/2 k.o. Zaostrog, zk.ul. 666, u površini od 63,00 m² ispred č.zgr. 594 k.o. Zaostrog dala na donošenje i ista je donesena sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Ad.7) Uvodne napomene dala je Monika Stipić istakavši da materijali za ovu točku dnevnog reda nisu dostavljeni vijećnicima uz poziv za sjednicu već pred početak današnje sjednice iz razloga što ih je Općinsko vijeće općine Gradac zaprimilo na dan održavanja sjednice, te je riječ prepustila predsjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Gradac“ Mariji Ujdur koja je istakla da se Upravno vijeće dječjeg vrtića sastalo dan ranije, odnosno 26.09.2018. godine i donijelo Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg

vrtića „Gradac“, Gradac na koji Općinsko vijeće na temelju članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97, 107/07 i 94/13) i članka 21. Statuta općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18) treba donijeti Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada dječjeg vrtića „Gradac“, Gradac. Posebno je istakla da se izmjene i dopune pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Gradac“, Gradac od 26.09.2018., KLASA: 601-02/18-02/01 , URBROJ: 2147-22-02-18-08 odnose na pripravnike, obzirom da je u dječji vrtić temeljem natječaja zaposlena pripravnica odgojiteljica na pola radnog vremena (Zrinka Kostanić), te nestručna zamjena – odgojiteljica na pola radnog vremena (Mirna Miošić), te se iz tog razloga dodaju članci koji reguliraju njihov status. Uz dvije odgojiteljice, također nakon objavljenog natječaja, zaposlena je i domaćica na pola radnog vremena (Iva Grujičić). Za taj posao se javilo pet kandidatkinja od kojih su tri udovoljavale elementima raspisanog natječaja.

Nakon uvodne napomene otvorena je rasprava.

Matko Burić je izvjestio nazočne vijećnike da je renovirana druga etaža dječjeg vrtića koja je bila u derutnom stanju, u tijeku je montiranje namještaja, te će od početka listopada dječji vrtić u Gradcu početi sa desetosatnim programom koji će pohađati većina upisane djece. Ponosan je što će većina korisnika usluge dječjeg vrtića pohađati tri dodatna, nova programa, (glazbeni, tjelesni i engleski). Za dodatne programe ugovorom o djelu zaposleni su Ivana Andrijašević, Emilio Jerković i Anita Lasić. Dodatni program je ponuđen i vrtiću u Drveniku tako da će ga pohađati i djeca drveniškog vrtića. Prehrana djece će biti drugačija u odnosu na prošlu godinu (više obroka uz obavezan jedan kuhani obrok). Kuhani obrok će se dovoziti iz Ploča kako je ranije dogovoreno. Posebno je istakao da je cijena usluge dječjeg vrtića najniža na području Makarske rivijere. Za riječ se javila Anita Lasić koja je istakla da se u vrtiće u Gradcu i Drveniku može upisati i dijete koje ne prebiva na području općine Gradac što je također jedna od novina. Robert Talajić je iznenađen podatkom da će program tjelesnog odgoja držati osoba iz Drašnica obzirom da ima saznanja da imamo na našem području nekoliko profesora tjelesnog odgoja? Matko Burić je odgovorio da su svi kontaktirani i ponuđen im je posao, ali su se zahvalili uz obrazloženje da nisu zainteresirani za ponuđeno. Robert Talajić je također pitao da li se mogao zaposliti kuhar-ica u vrtiću obzirom da na našem području imamo kvalificiranih ljudi i za taj posao koji znaju skuhati topli obrok za 22 djece umjesto da hranu dovozimo iz Ploča? Matko Burić je odgovorio da sadašnja kuhinja kvadraturom i opremom ne udovoljava standardima kakve propisuje Europska unija, odnosno elementima natječaja kojim su odobrena sredstva za desetosatni rad vrtića i nova tri programa, te je iz tog razloga dogovoren dovoz hrane iz Ploča.

Nakon rasprave Monika Stipić je prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada dječjeg vrtića „Gradac“, Gradac dala na donošenje i isti je donesen sa 11 glasova ZA, ni jednim glasom PROTIV i ni jednim SUZDRŽANIM glasom.

Sjednica je završena u 16,45 sati.

Klasa: 022-05/18-01/14

Urbroj: 2147-04/18-01

Gradac, 27. rujna 2018.

Zapisničar: Ariana Sinković

Predsjednica Općinskog vijeća općine Gradac
Monika Stipić

