

# SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

## SLUŽBENI GLASNIK

### SLUŽBENO GLASILO OPĆINE GRADAC

---

GODINA XXV

Gradac, 11. svibnja 2018.

BROJ: 09/18

---

### SADRŽAJ

1. Odluka o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 1190, k.o. 317039 Drvenik)
2. Odluka o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 666, k.o. 317101 Zaostrog)
3. Odluka o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 75, k.o. 312957 Podaca)
4. Odluka o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 155, k.o. 312908 Brist)
5. Odluka o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 2936, k.o. 312916 Gradac)
6. Odluka o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 1816 k.o. 312916 Gradac)
7. Odluka o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo općine Gradac (ZKU broj 563, k.o. 312916 Gradac)
8. Odluka o potpisivanju Povelje o prijateljstvu i suradnji između Općine Gradac, Grada Hvara, Općine Jelsa, Grada Stari Grad, Općine Sućuraj i Grada Vrgorca
9. Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Gradac
10. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama
11. Odluka o osnivanju poduzetničke zone Privrče, Drvenik
12. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradac



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu**  
**u vlasništvo Općine Gradac**  
**(zemljišnoknjižni uložak broj 1190, katastarska općina 317039 Drvenik)**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 317039 Drvenik, zemljišnoknjižni uložak broj 1190, a na kojima je upisano društveno vlasništvo i to slijedeće katastarske čestice:

1. kat. čestica 3597 k.o. Drvenik
2. kat. čestica 3599/1 k.o. Drvenik
3. kat. čestica 3599/3 k.o. Drvenik
4. kat. čestica 3599/6 k.o. Drvenik
5. kat. čestica 3600/2 k.o. Drvenik
6. kat. čestica 3602 k.o. Drvenik
7. kat. čestica 3604/1 k.o. Drvenik
8. kat. čestica 3605/1 k.o. Drvenik
9. kat. čestica 3645/10 k.o. Drvenik
10. kat. čestica 3645/16 k.o. Drvenik
11. kat. čestica 3645/26 k.o. Drvenik
12. kat. čestica 3722/1 k.o. Drvenik
13. kat. čestica 3722/2 k.o. Drvenik
14. kat. čestica 3723/3 k.o. Drvenik
15. kat. čestica 3723/6 k.o. Drvenik
16. kat. čestica 3723/8 k.o. Drvenik

17. kat. čestica 3723/9 k.o. Drvenik

**Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršiti brisanja društvenog vlasništva uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

**Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja društvenog vlasništva i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke. Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članaka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo Općine Gradac (zemljišnoknjižni uložak broj 666, katastarska općina 317101 Zaostrog)**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 317101 Zaostrog, zemljišnoknjižni uložak broj 666, a na kojima je upisana općenarodna imovina i to slijedeće katastarske čestice:

1. kat. čestica 4568/1 k.o. Zaostrog
2. kat. čestica 4568/2 k.o. Zaostrog
3. kat. čestica 4569 k.o. Zaostrog
4. kat. čestica 4570 k.o. Zaostrog
5. kat. čestica 4571 k.o. Zaostrog
6. kat. čestica 4572/2 k.o. Zaostrog
7. kat. čestica 4573/1 k.o. Zaostrog
8. kat. čestica 4573/2 k.o. Zaostrog
9. kat. čestica 4574 k.o. Zaostrog
10. kat. čestica 4577/1 k.o. Zaostrog
11. kat. čestica 4577/2 k.o. Zaostrog
12. kat. čestica 4578 k.o. Zaostrog
13. kat. čestica 4584 k.o. Zaostrog
14. kat. čestica 4587 k.o. Zaostrog
15. kat. čestica 4588 k.o. Zaostrog

- 16. kat. čestica 4594 k.o. Zaostrog
- 17. kat. čestica 4595 k.o. Zaostrog
- 18. kat. čestica 4596 k.o. Zaostrog

### **Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršiti upis brisanja općenarodne imovine uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

### **Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja općenarodne imovine i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke. Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članaka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo Općine Gradac (zemljišnoknjižni uložak broj 75, katastarska općina 312975 Podaca)**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 312975 Podaca, zemljišnoknjižni uložak broj 75, a na kojima je upisana općenarodna imovina i to slijedeće katastarske čestice:

1. kat. čestica 3230 k.o. Podaca
2. kat. čestica 3231 k.o. Podaca
3. kat. čestica 3232/1 k.o. Podaca
4. kat. čestica 3233/2 k.o. Podaca
5. kat. čestica 3234 k.o. Podaca
6. kat. čestica 3236/1 k.o. Podaca
7. kat. čestica 3236/2 k.o. Podaca
8. kat. čestica 3258/1 k.o. Podaca
9. kat. čestica 3258/2 k.o. Podaca
10. kat. čestica 3259/1 k.o. Podaca
11. kat. čestica 3259/2 k.o. Podaca

## **Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršiti upis brisanja općenarodne imovine uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

## **Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja općenarodne imovine i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

## **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo Općine Gradac (zemljišnoknjižni uložak broj 155, katastarska općina 312908 Brist)**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 312908 Brist, zemljišnoknjižni uložak broj 155, a na kojima je upisana općenarodna imovina i to slijedeće katastarske čestice:

1. kat. čestica 4103 k.o. Brist
2. kat. čestica 4104/2 k.o. Brist
3. kat. čestica 4109/2 k.o. Brist
4. kat. čestica 4111 k.o. Brist
5. kat. čestica 4124/2 k.o. Brist
6. kat. čestica 4124/3 k.o. Brist
7. kat. čestica 4125 k.o. Brist
8. kat. čestica 4126 k.o. Brist
9. kat. čestica 4127 k.o. Brist
10. kat. čestica 4128 k.o. Brist
11. kat. čestica 4129 k.o. Brist
12. kat. čestica 4130 k.o. Brist
13. kat. čestica 4131 k.o. Brist
14. kat. čestica 4132 k.o. Brist
15. kat. čestica 4133 k.o. Brist
16. kat. čestica 41341 k.o. Brist
17. kat. čestica 4135 k.o. Brist



18. kat. čestica 4136 k.o. Brist
19. kat. čestica 4137 k.o. Brist
20. kat. čestica 4138/1 k.o. Brist
21. kat. čestica 4138/2 k.o. Brist
22. kat. čestica 4139/1 k.o. Brist
23. kat. čestica 4139/2 k.o. Brist
24. kat. čestica 4143 k.o. Brist
25. kat. čestica 4144 k.o. Brist
26. kat. čestica 4145/1 k.o. Brist
27. kat. čestica 4145/2 k.o. Brist
28. kat. čestica 4146/1 k.o. Brist
29. kat. čestica 4146/3 k.o. Brist
30. kat. čestica 4147 k.o. Brist
31. kat. čestica 4148 k.o. Brist
32. kat. čestica 4152 k.o. Brist
33. kat. čestica 4153 k.o. Brist
34. kat. čestica 4156/1 k.o. Brist

#### **Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršiti upis brisanja općenarodne imovine uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

#### **Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja općenarodne imovine i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01  
Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu**  
**u vlasništvo Općine Gradac**  
**(zemljišnoknjižni uložak broj 2936, katastarska općina 312916 Gradac)**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 312916 Gradac, zemljišnoknjižni uložak broj 2936, a na kojoj je upisano društveno vlasništvo i to kat. čest. 2797 k.o. Gradac.

**Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršiti brisanja društvenog vlasništva uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

**Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja društvenog vlasništva i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke. Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01  
Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članaka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o preuzimanju nekretnina u društvenom vlasništvu**  
**u vlasništvo Općine Gradac**  
**(zemljišnoknjižni uložak broj 1816, katastarska općina 312916 Gradac)**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 312916 Gradac, zemljišnoknjižni uložak broj 1816, a na kojoj je upisano društveno vlasništvo i to kat. čest. 4546/7 k.o. Gradac.

**Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršiti brisanja društvenog vlasništva uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

**Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja društvenog vlasništva i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke. Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01  
Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članaka 359. – 362. Zakona o vlasništvu („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o preuzimanju nekretnina upisanih kao općenarodna imovina u vlasništvo Općine Gradac (zemljišnoknjižni uložak broj 563, katastarska općina 312916 Gradac)**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Općina Gradac preuzima u vlasništvo nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Makarska, katastarska općina 312916 Gradac, zemljišnoknjižni uložak broj 563, a na kojima je upisana općenarodna imovina i to slijedeće katastarske čestice:

1. kat. čestica 218 zgr. k.o. Gradac
2. kat. čestica 254 zgr. k.o. Gradac
3. kat. čestica 592 zgr. k.o. Gradac
4. kat. čestica 651/6 k.o. Gradac
5. kat. čestica 719/3 k.o. Gradac
6. kat. čestica 961 k.o. Gradac
7. kat. čestica 1952/34 k.o. Gradac
8. kat. čestica 1952/35 k.o. Gradac
9. kat. čestica 1952/36 k.o. Gradac
10. kat. čestica 2682/1 k.o. Gradac
11. kat. čestica 2682/2 k.o. Gradac
12. kat. čestica 2716/2 k.o. Gradac
13. kat. čestica 2792 k.o. Gradac
14. kat. čestica 2800/1 k.o. Gradac
15. kat. čestica 4323/1 k.o. Gradac
16. kat. čestica 4323/2 k.o. Gradac
17. kat. čestica 4335/1 k.o. Gradac
18. kat. čestica 4335/2 k.o. Gradac
19. kat. čestica 4342/1 k.o. Gradac
20. kat. čestica 4342/2 k.o. Gradac
21. kat. čestica 4345/1 k.o. Gradac
22. kat. čestica 4345/3 k.o. Gradac

23. kat. čestica 4347 k.o. Gradac
24. kat. čestica 4348/1 k.o. Gradac
25. kat. čestica 4349 k.o. Gradac
26. kat. čestica 4350 k.o. Gradac
27. kat. čestica 4351 k.o. Gradac
28. kat. čestica 4352 k.o. Gradac
29. kat. čestica 4353 k.o. Gradac
30. kat. čestica 4354 k.o. Gradac
31. kat. čestica 4356 k.o. Gradac
32. kat. čestica 4357/1 k.o. Gradac
33. kat. čestica 4358 k.o. Gradac
34. kat. čestica 4359 k.o. Gradac
35. kat. čestica 4360/1 k.o. Gradac
36. kat. čestica 4361 k.o. Gradac
37. kat. čestica 4362 k.o. Gradac
38. kat. čestica 4368/1 k.o. Gradac
39. kat. čestica 4368/2 k.o. Gradac
40. kat. čestica 4369/2 k.o. Gradac
41. kat. čestica 4372 k.o. Gradac
42. kat. čestica 4374 k.o. Gradac
43. kat. čestica 4388/1 k.o. Gradac
44. kat. čestica 4388/3 k.o. Gradac
45. kat. čestica 4389 k.o. Gradac
46. kat. čestica 4390 k.o. Gradac
47. kat. čestica 4391 k.o. Gradac
48. kat. čestica 4393/1 k.o. Gradac
49. kat. čestica 4393/2 k.o. Gradac
50. kat. čestica 4395 k.o. Gradac
51. kat. čestica 4408/3 k.o. Gradac
52. kat. čestica 4409/8 k.o. Gradac
53. kat. čestica 4528 k.o. Gradac

#### **Članak 2.**

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Makarska će temeljem ove Odluke na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršiti upis brisanja općenarodne imovine uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac.

#### **Članak 3.**

Ovom odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši sve potrebne radnje radi upisa brisanja općenarodne imovine i prava upravljanja uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva istih na ime i korist Općine Gradac na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da izvrši i ostale potrebne radnje radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipičić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 9. i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o potpisivanju Povelje o prijateljstvu i suradnji između Općine Gradac, Grada Hvara, Općine Jelsa, Grada Stari Grad, Općine Sućuraj i Grada Vrgorca**

#### **Članak 1.**

Općina Gradac, Grad Hvar, Općina Jelsa, Grad Stari Grad, Općina Sućuraj i Grad Vrgorac potpisat će Povelju o prijateljstvu i suradnji.

#### **Članak 2.**

Povelja o prijateljstvu i suradnji između gradova i općina potpisat će se s ciljem unaprijeđenja prijateljskih odnosa, jačanja zajedničkih interesa i suradnje na području kulturnog, društvenog i gospodarskog razvoja.

Sadržaj i oblici suradnje utvrđeni su u tekstu Povelje o prijateljstvu i suradnji, a koja je sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Gradac da potpiše Povelju o prijateljstvu i suradnji iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u službenom glasilu Općine Gradac „Službeni glasnik“.

Predsjednica  
Općinskog vijeća Općine Gradac  
Monika Stipić

*Općina Gradac, Grad Hvar, Općina Jelsa, Grad Stari Grad, Općina Sućuraj i Grad Vrgorac*

*sklapaju*

## **POVELJU O PRIJATELJSTVU I SURADNJI**

### **Članak 1.**

*Općina Gradac, Grad Hvar, Općina Jelsa, Grad Stari Grad, Općina Sućuraj i Grad Vrgorac odlučili su uspostaviti prijateljstvo i suradnju s ciljem poticanja i jačanja razumijevanja i prijateljstva između gradova i općina, razmjene i jačanja suradnje te tako doprinositi razvoju i zajedničkom napretku.*

*S obzirom na važnost zajedničkih ciljeva, trudeći se osigurati najbolje uvjete za prijateljski, dinamičan i skladan razvoj, čelnici su izrazili želju za početkom suradnje na polju kulturnog, društvenog i gospodarskog razvoja, infrastrukturnih projekata i zajedničkih projekata prema nacionalnim i fondovima Europske unije.*

### **Članak 2.**

*Sadržaj i oblici zajedničke suradnje utvrđuju se, i to kako slijedi:*

**1.) Gospodarstvo, turizam i poljoprivreda**

*Potpisnici će ulagati napore u poticanje suradnje poduzetnika na području gospodarstva, turizma i poljoprivrede, s naglaskom na vinarstvo i vinogradarstvo, a s ciljem jačanja navedenih grana.*

**2.) Infrastrukturni projekti i projekti prema EU i nacionalnim fondovima**

*Potpisnici će zajednički poduzimati aktivnosti sa ciljem povezivanja otoka, obale i dalmatinskog zaleđa i bolje suradnje i razvoja, kao i zajednička priprema, razmjena iskustava i apliciranje prema nacionalnim i fondovima Europske unije.*

**3.) Lokalna samouprava**

*Potpisnici teže aktivnoj razmjeni na području tema vezanih uz lokalnu samoupravu. Suradnja između potpisnika odvijat će se na načelu uzajamne koristi. Navedeni oblik razmjene odvijat će se prvenstveno na razini čelnika, vijeća te gradskih i općinskih uprava.*

**4.) Urbanistički razvoj gradova i općina**

*Potpisnici će razmjenjivati iskustva na području urbanizma, arhitekture, prostornog uređenja, brige za okoliš te podizanje svijesti o ekologiji i štednji.*

**5.) Kultura**

*Kulturni susreti između potpisnika trebaju doprinijeti boljem razumijevanju i povezivanju kulturnih vrijednosti. Suradnja će se odvijati na načelu uzajamne koristi uz puno poštovanje kulturoloških razlika. Suradnja je moguća na svim razinama.*

### **Članak 3.**

*Suradnja i susreti će se odvijati po principu uzajamnosti.*

*Potpisnici se obvezuju poduzeti sve što je u njihovoj moći kako bi utvrđeno iz ove Povelje proveli u djelo.*

### **Članak 4.**

*U znak prijateljstva kao zalag trajnosti i prihvaćanja zajedničke suradnje na načelima uzajamnosti, ravnopravnosti, međusobnog uvažavanja i poštovanja, načelnik Općine Gradac, gradonačelnik Grada Hvara, načelnik Općine Jelsa, gradonačelnik Grada Stari Grad, načelnik Općine Sućuraj i gradonačelnik Grada Vrgoraca potpisuju ovu Povelju.*

**OPĆINA GRADAC** \_\_\_\_\_

**GRAD HVAR** \_\_\_\_\_

**OPĆINA JELSA** \_\_\_\_\_

**GRAD STARI GRAD** \_\_\_\_\_

**OPĆINA SUĆURAJ** \_\_\_\_\_

**GRAD VRGORAC** \_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01

Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 391. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

### **ODLUKU o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Gradac**

#### **Članak 1.**

Odobrava se prodaja građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Gradac i to nekretnina označena kao čest. zem 4152 k.o. Brist, ZKU 155 u površini od 76,00 m<sup>2</sup> (prema upisu u katastar).

#### **Članak 2.**

Raspisat će se natječaj za prodaju građevinskog zemljišta putem javnog prikupljanja ponuda. Postupak natječaja provesti će Jedinствeni upravni odjel Općine Gradac, odnosno povjerenstvo za provedbu natječaja na osnovu odluke o imenovanju povjerenstva od strane općinskog načelnika Općine Gradac.

#### **Članak 3.**

Početna cijena m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta utvrđena je na osnovu Procjemenog elaborata oznake T.D. 09-04/18-P ovlaštenog procjenitelja Inoslav Nikolić, dipl. ing. građ i iznosi 1.184,21 kn/m<sup>2</sup>.

#### **Članak 4.**

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe (dalje u tekstu: ponuditelj), koje prema važećim propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na području Republike Hrvatske.

#### **Članak 5.**

Rok za dostavu pisanih ponuda iznosi 8 dana od dana objave natječaja na oglasnim pločama Općine Gradac i internetskoj stranici Općine Gradac, a počinje se računati od prvog slijedećeg dana od objave ovog natječaja na internetskoj stranici Općine Gradac.



## **Članak 6.**

Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe – ime, prezime, OIB, adresu i dokaz o državljanstvu (preslika osobne iskaznice ili putovnice),
- za pravne osobe – naziv (tvrtku) trgovačkog društva, OIB, te ime, prezime i adresu ovlaštene osobe za zastupanje trgovačkog društva, i izvadak iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra u izvorniku ili ovjerenom presliku, ne stariji od 6 mjeseci,
- točnu oznaku nekretnine,
- iznos ponuđene cijene za nekretninu,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- dokaz o prvenstvenom pravu ponuditelja ako to pravo postoji (za ponuditelja koji takvo pravo ostvaruje - ugovor o zakupu, rješenje o nasljeđivanju, izvadak iz zemljišne knjige i sl.),
- izjavu ponuditelja da nema dugovanja prema Općini Gradac,
- podatak o broju žiro ili tekućeg računa za povrat uplaćene jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene.

## **Članak 7.**

Jamčevina u visini od 10% od naznačene početne cijene nekretnine uplaćuje se na žiro-račun Općine Gradac.

## **Članak 8.**

Pisane ponude za natječaj dostavljaju se preporučenom poštom ili predajom osobno na protokol Općine Gradac u zatvorenoj omotnici s naznakom "Ponuda za natječaj za prodaju nekretnine u Bristu –ne otvaraj".

## **Članak 9.**

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena iz ponude, i to one ponude koja udovoljava svim uvjetima iz natječaja i koja sadrži sve tražene podatke kao i potrebnu dokumentaciju te je pravovremeno dostavljena.

## **Članak 10.**

O odabiru najpovoljnijeg ponuditelja odlučuje Općinsko vijeće Općine Gradac, o čemu će ponuditelji čije su ponude sudjelovale u odabiru biti pisano obaviješteni i to najkasnije u roku od 8 dana od dana donošenja odluke Općinskog vijeća o najpovoljnijoj ponudi odnosno najpovoljnijem ponuditelju.

## **Članak 11.**

Ugovor o kupoprodaji nekretnine s odabranim ponuditeljem zaključuje općinski načelnik i to u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01  
Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 107. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području**  
**Općine Gradac**

**Članak 1.**

U Odluci o nerazvrstanim cestama na području Općine Gradac („Službeni glasnik“ službeno glasilo Općine Gradac broj 09/13) članak 1. mijenja se i glasi:

» Ovom se Odlukom uređuje korištenje, upravljanje, održavanje, gradnja i rekonstrukcija, zaštita, uređenje prometa, financiranje i nadzor na nerazvrstanim cestama na području Općine Gradac.

Sastavni dio ove Odluke čini Popis nerazvrstanih cesta na području Općine Gradac (u daljnjem tekstu: Popis).

Popis i jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama (Registar nerazvrstanih cesta) na području Općine donosi Općinski načelnik posebnom Odlukom.

Jedinstvena baza podataka iz ovog članka donosi se na osnovu odredbi propisa o cestama. «.

**Članak 2.**

Ostale odredbe navedene Odluke ostaju na snazi nepromijenjene.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Općine Gradac „Službeni glasnik“.

Predsjednica  
Općinskog vijeća Općine Gradac  
Monika Stipić

**POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE GRADAC**

<b>R.BR.</b>	<b>KATASTARSKA OPĆINA</b>	<b>NAZIV CESTE</b>
1.	K.O. GRADAC	Trg Soline
2.	K.O. GRADAC	Obala
3.	K.O. GRADAC	Šetalište dr. Nike Andrijaševića
4.	K.O. GRADAC	Biokovska
5.	K.O. GRADAC	Konopljike
6.	K.O. GRADAC	Dolac
7.	K.O. GRADAC	Jedro
8.	K.O. GRADAC	Vukovarska
9.	K.O. GRADAC	Vladimira Nazora
10.	K.O. GRADAC	Stjepana Radića
11.	K.O. GRADAC	Vranjačka
12.	K.O. GRADAC	Hrvatske mladeži
13.	K.O. GRADAC	Ratac
14.	K.O. GRADAC	Laz
15.	K.O. GRADAC	Gnjile
16.	K.O. GRADAC	Žrtava Domovinskog rata
17.	K.O. GRADAC	Raićeva
18.	K.O. GRADAC	Trg hrvatskog preporoda
19.	K.O. GRADAC	Viskićeva
20.	K.O. GRADAC	Uz kuk
21.	K.O. GRADAC	Korljanova
22.	K.O. GRADAC	Ribarska
23.	K.O. GRADAC	Pod volat
24.	K.O. GRADAC	Stari porat
25.	K.O. GRADAC	Šarin prolaz
26.	K.O. GRADAC	Uz kvartir
27.	K.O. GRADAC	Pekića obor
28.	K.O. GRADAC	Put sidara
29.	K.O. GRADAC	Svetog Roka
30.	K.O. GRADAC	Fra Andrije Kačića Miošića
31.	K.O. GRADAC	Kneza Domagoja
32.	K.O. GRADAC	Gradina
33.	K.O. GRADAC	Lovorica
34.	K.O. GRADAC	Obala Bošac
35.	K.O. GRADAC	Ante Starčevića
35.	K.O. GRADAC	Cikov potok
37.	K.O. GRADAC	Augusta Šenoa
38.	K.O. GRADAC	Gornjo-primorska
39.	K.O. GRADAC	Mlatinje
40.	K.O. GRADAC	Branimirova
41.	K.O. GRADAC	Hrvatskih domoljuba
42.	K.O. GRADAC	Kralja Tomislava
43.	K.O. GRADAC	Stinice
44.	K.O. GRADAC	Neretvanska
45.	K.O. GRADAC	Tina Ujevića

49.	K.O. GRADAC	Podgrmlje
47.	K.O. GRADAC	Ilije Boškovića
48.	K.O. GRADAC	Mate Juras
49.	K.O. GRADAC	Grma
50.	K.O. GRADAC	Lovora
51.	K.O. GRADAC	Stipića prolaz
52.	K.O. GRADAC	Debeli brig
53.	K.O. GRADAC	Ulica žrtava fašizma
53.	K.O. BRIST	Litnoga
54.	K.O. BRIST	Miošići
55.	K.O. BRIST	Somine
56.	K.O. BRIST	Marušići
57.	K.O. BRIST	Pakline
58.	K.O. BRIST	Jurevike
59.	K.O. BRIST	Slakovac
60.	K.O. BRIST	Peča
61.	K.O. BRIST	Blatnice
62.	K.O. BRIST	Zaborci
63.	K.O. PODACA	Barbirev brig
64.	K.O. PODACA	Zvirine
65.	K.O. PODACA	Ravanje
66.	K.O. PODACA	Stjepana Radića
67.	K.O. PODACA	Stari put
68.	K.O. PODACA	Trg Ante Starčevića
69.	K.O. PODACA	Palih hrvatskih branitelja
70.	K.O. PODACA	Ivana Tomića
71.	K.O. PODACA	Biokovska ulica
72.	K.O. PODACA	Prvog svibnja
73.	K.O. PODACA	Ribarska
74.	K.O. PODACA	Primorski put
75.	K.O. PODACA	Tina Ujevića
76.	K.O. PODACA	Fra Andrije Kačića Miošića
77.	K.O. PODACA	Dalmatinska
78.	K.O. PODACA	Hercegovačka
79.	K.O. PODACA	Guvno
80.	K.O. PODACA	Viskovića vala
81.	K.O. PODACA	Lučica
82.	K.O. PODACA	Kapeć
83.	K.O. PODACA	Bilaje
84.	K.O. ZAOSTROG	Hrvatskih domoljuba
85.	K.O. ZAOSTROG	Put fontane
86.	K.O. ZAOSTROG	Zagrebačka
87.	K.O. ZAOSTROG	Vukovarska
88.	K.O. ZAOSTROG	Fra Ivana Despota
89.	K.O. ZAOSTROG	Viterska
90.	K.O. ZAOSTROG	Potplanje
91.	K.O. ZAOSTROG	Put sv. Barbare
92.	K.O. ZAOSTROG	Ostroška
93.	K.O. DRVENIK	Donja Vala

<b>94.</b>	K.O. DRVENIK	<b>Puntin</b>
<b>95.</b>	K.O. DRVENIK	<b>Čmilje</b>
<b>96.</b>	K.O. DRVENIK	<b>Gornja Vala</b>



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 022-05/18-01/08  
URBROJ: 2147-04/18-01  
Gradac, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj 06/18- *pročišćeni tekst*) općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj osmoj sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju poduzetničke zone Privrče Drvenik**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom osniva Poduzetnička zona Privrče Drvenik.  
Poduzetnička zona Privrče Drvenik nalazi se unutar granice obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Gradac uz naselje Drvenik, oznaka K2, K3 (Službeni glasnik“, službeno glasilo Općine Gradac broj ), a na području obuhvata određenog ovom Odlukom.

**Članak 2.**

Poduzetnička zona Privrče Drvenik obuhvaća područje sljedeće katastarske čestice 3498/1 u katastarskoj općini Drvenik.

**Članak 3.**

Nositelj i organizator razvoja Poduzetničke zone Privrče Drvenik je Općina Gradac.

**Članak 4.**

Područje Poduzetničke zone Privrče Drvenik nije izgrađeno.  
Građenje unutar Poduzetničke zone Privrče Drvenik te njezino opremanje i uređenje provodit će se na temelju važeće prostorno-planske dokumentacije.  
Unutar Poduzetničke zone Privrče Drvenik planirana je gradnja komunalno servisne i trgovačke infrastrukture.

**Članak 5.**

Sastavni dio ove Odluke je Kopija katastarskog plana s ucertanim obuhvatom Poduzetničke zone Privrče Drvenik.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Predsjednica Općinskog vijeća  
Općine Gradac  
Monika Stipić

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo

Općine Gradac br. 06/18-*pročišćeni tekst*),“ Općinsko vijeće Općine Gradac na svojoj 08. sjednici održanoj 10. svibnja 2018. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradac**

#### **I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**

##### Članak 1.

(1) Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradac („Službeni glasnik općine Gradac“, br: 59/07, 61/07, 75/09, 8/14, 6/16, 16/16 – pročišćeni tekst) u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune.

(2) Ovom odlukom određuje se pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna, razloge donošenja Izmjena i dopuna, obuhvat Izmjena i dopuna, ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna, ciljeve i programska polazišta Izmjena i dopuna popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna, odnosno njegovih pojedinih faza, izvore financiranja izrade Izmjena i dopuna i druga pitanja od značaja za izradu nacrtu Izmjena i dopuna.

#### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA**

##### Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je:

- članci 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17.), u daljnjem tekstu: ZPU
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10) i
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

#### **III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA**

##### Članak 3.

(1) Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna su sljedeći:

1. Izmjena i dopuna odnosi se na istočni dio neizgrađene zone ugostiteljsko – turističke namjene, oznake T1 u naselju Podaca (Kartografski prikaz br. 3.2. „Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite“ u mj. 1:25000, oznaka 2.4.). Područje je važećim Prostornim planom Općine Gradac utvrđeno kao neizgrađeno i neuređeno područje ugostiteljsko turističke namjene oznake T1, za koje je člankom 148. (oznaka 2.4.) predviđena mogućnost izrade dva odvojena urbanistička plana uređenja.
2. Temeljem članka 85. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/18.), na inicijativu vlasnika zemljišta u obuhvatu istočnog dijela građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene, pokrenuta je procedura izrade ovih Izmjena i dopuna, na način da se :

- izvrši prenamjena iz T1 u T2 (turističko naselje) kako bi se gradnja i organizacija zone prilagodila vlasničkim i topografskim karakteristikama terena (turističke vile u zelenilu).
- 3. U svrhu detaljnije razrade obavljene su sljedeće predradnje:
  - snimljena je geodetska podloga
  - ishoda je prethodna suglasnost nadležnog javnopravnog tijela (Hrvatske ceste) za uređenje priključka sa D8.
- 4. U okviru obuhvata ovih Izmjena i dopuna planirat će se maksimalni kapacitet od 120 ležajeva, što predstavlja manje od polovinu planiranih ležajeva za cijelu ugostiteljsko turističku zonu planiranu važećim Prostornim planom (280 ležajeva).
- 5. Obzirom da ovo područje ima prethodnu suglasnost za prilaz sa Jadranske magistrale (D8) te u naravi pristupnu cestu na krajnjem istočnom dijelu, ovim Izmjenama i dopunama PPU prostor obuhvata planirat će se kao neizgrađeno i uređeno područje ugostiteljsko – turističke namjene, oznake T2.

(2) Plansko rješenje uskladit će se sa posebnim zahtjevima javnopravnih tijela.

#### **IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA**

##### Članak 4.

(2) Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na istočni dio ugostiteljsko turističke zone u naselju Podaca, oznake T1 prema važećem Prostornom planu obuhvata cca 1,2 ha. Grafički prilog obuhvata ovih Izmjena i dopuna je sastavni dio ove Odluke.

#### **V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA**

##### Članak 5.

Prostor je neizgrađen, postoji pristupna prometnica na krajnjem istočnom dijelu obuhvata, dok je za uređenje glavnog pristupa sa JTC (D8) ishoda prethodna suglasnost Hrvatskih cesta.

Ostala infrastruktura smještena je u dužobalnoj prometnici (šetnici), pa se cijela zona može smatrati neizgrađenom ali uređenom.

#### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA**

##### Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna obuhvaćaju:

- Prenamjenu područja iz ugostiteljsko turističke zone oznake T1 u ugostiteljsko turističku zonu oznake T2.
- Određivanje područja iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene.
- Razrada planskog rješenja na detaljnosti urbanističkog plana u svrhu omogućavanja odobrenja za građenje direktno na temelju ovih Izmjena i dopuna.
- Usklađivanje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.
- Omogućavanje uređenja i komunalnog opremanja građevinskog područja.
- Prilagodba urbanističkih parametara vrijednostima prostora.
- Očuvanje i uređenje obalnog pojasa za javno korištenje tj. rekreaciju u kupanje.



## **VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 7.**

(1) Za izradu Izmjena i dopuna ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga, planova i studija i drugih dokumenata.

## **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

(1) Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

## **IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 9.**

(1) U smislu članka 90. Zakona o prostornom uređenju javnopravna tijela određena posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Izmjena i dopuna sudjelovat će u izradi Izmjena i dopuna na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna koja se odnose na predmet izmjena i dopuna iz članka 3. stavka 3. Ove odluke. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna plana.

(2) Javnopravna tijela iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
4. JU Izvor Ploče, Ploče
5. HRVATSKE CESTE, Ispostava Split, R. Boškovića 22 , 21000 Split
6. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, ELEKTRODALMACIJA Split,; Pogon Ploče
7. HOPS, OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. , prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
8. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
9. MUP- Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,

(3) Tijela i osobe iz stavka 2. ovog članka dužna su svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog članka dostaviti u roku od 15 dana Nositelju izrade, od dostave zahtjeva iz ove Odluke .

(4) Sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju, Nositelj izrade će o izradi Izmjena i dopuna obavijestiti javnost objavom na web stanicama Općine , kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

(5) O izradi izmjena i dopuna moraju se pisanim putem obavijestiti i susjedni gradovi i općine.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM**

### **Članak 10.**

(1) Za izradu Izmjena i dopuna, sukladno ZPU, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna 15 dana
- za izradu Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu i objavu javne rasprave 45 dana
- za provedbu javne rasprave 8 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna 10 dana
- za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada, usuglašavanja i poslova tijekom izrade Izmjena i dopuna. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje propisanih suglasnosti.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA**

### **Članak 11.**

(1) Izmjene i dopune financiraju se iz sredstava Investitora.

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

(1) Nositelj izrade dostavlja odluku o izradi Izmjena i dopuna tijelima i osobama određenim posebnim propisima, s pozivom, da mu u roku od najviše petnaest dana dostave eventualne zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna. Ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju i u tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna poštivati uvjeti, koje za sadržaj Izmjena i dopuna određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

### **Članak 13.**

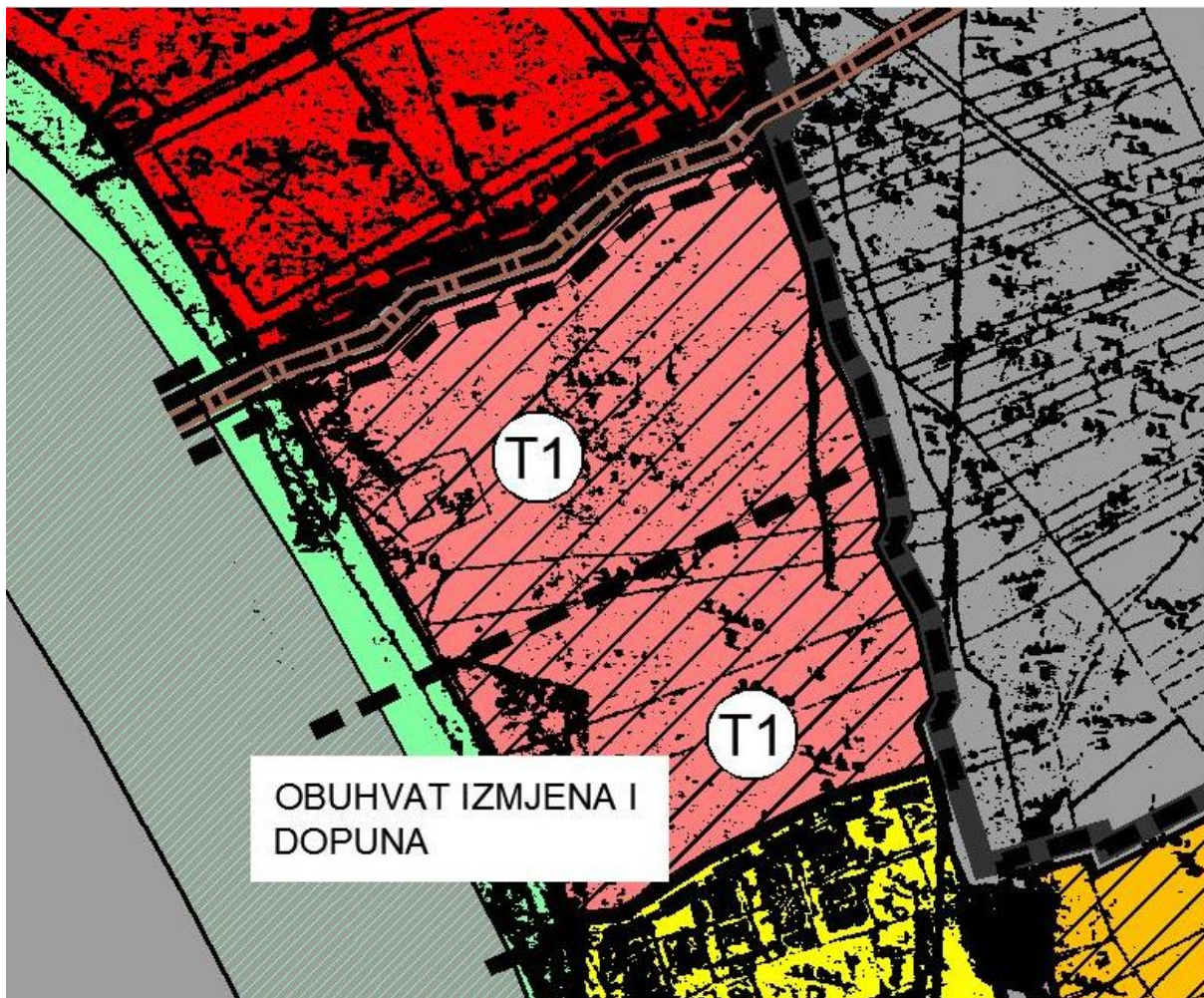
(1) Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u „Službenom glasniku općine Gradac“.

KLASA: 022-05/18-01/08

Urbroj: 2147-04/18-01

Gradac, 10.05.2018.

Predsjednica Općinskog vijeća Općine Gradac  
Monika Stipić



OBUHVAT IZMJENA I  
DOPUNA